

External Sources of finance

مصادر التمويل الخارجية

There are seven external sources of finance:

- Bank Loan or Overdraft
- Additional Partners
- Share Issue
- Leasing
- Hire Purchase
- Mortgage
- Trade Credit
- Government Grants

مصادر التمويل الخارجية

- هناك سبعة مصادر خارجية للتمويل:
- قرض بنكي أو سحب على المكشوف
- شركاء إضافيون
- اصدار اسهم
- تأجير
- شراء تأجيري
- الرهن العقاري
- الائتمان التجاري
- المنح الحكومية

Bank Loan

This is money borrowed at an agreed rate of interest over a set period of time

هذا هو المال المقترض بسعر فائدة متفق عليه خلال فترة زمنية محددة

This is a medium or long-term source of finance

هذا مصدر تمويل متوسط أو طويل الأجل.

Advantages :-

Set repayments are spread over a period of time which is good for budgeting.

يتم توزيع أقساط السداد المحددة على فترة زمنية وهو أمر جيد لإعداد الميزانية.

Bank Overdraft

This is where the business is allowed to be overdrawn on its account.

هذا هو المكان الذي يُسمح فيه للنشاط التجاري بالسحب على حسابه.

This means they can still write cheques, even if they do not have enough money in the account.

هذا يعني أنه لا يزال بإمكانهم كتابة الشيكات ، حتى لو لم يكن لديهم ما يكفي من المال في الحساب.

This is a short-term source of finance

هذا مصدر تمويل قصير الأجل

Advantages / المزايا :-

- This is a good way to cover the period between money going out of and coming into a business
- If used in the short-term it is usually cheaper than a bank loan
- هذه طريقة جيدة لتغطية الفترة بين خروج الأموال من العمل التجاري والدخول إليه
- إذا تم استخدامه على المدى القصير فهو عادة ما يكون أرخص من قرض مصرفي

Additional Partners

- This is sources of finance suitable for a partnership business.
- The new partner/s can contribute extra capital.

- هذه مصادر تمويل مناسبة لأعمال الشراكة
- يمكن للشريك / الشركاء الجدد المساهمة برأس مال إضافي

Advantages / مزايا

- Doesn't have to be repaid
- No interest is payable

لا يجب أن يتم سدادها
لا توجد فائدة مستحقة الدفع

Disadvantages / عيوب

- Diluting control of the partnership
- Profits will be split more ways

إضعاف السيطرة على الشراكة
سيتم تقسيم الأرباح بطرق أكثر

Share Issue

- This is sources of finance suitable for a limited company
- Involves issuing more shares
- This is a long-term source of finance

- هذه مصادر تمويل مناسبة لشركة محدودة
- ينطوي على إصدار المزيد من الأسهم
- هذا هو مصدر طويل الأجل للتمويل

Leasing

- This method allows a business to obtain assets without the need to pay a large lump sum up front
- It is arranged through a finance company
- Leasing is like renting an asset
- It involves making set repayments
- This is a medium-term source of finance
- تسمح هذه الطريقة للأعمال التجارية بالحصول على الأصول دون الحاجة إلى دفع مبلغ كبير مقدماً.
- يتم ترتيبه من خلال شركة تمويل.
- التأجير مثل تأجير الأصول.
- أنه ينطوي على سداد أقساط محددة.
- هذا مصدر تمويل متوسط الأجل.