

Payback period

It is the period of time necessary for the project to recover the investment costs that were spent on the project. It is calculated in two ways:

The first method: the case of equal cash flows

Payback period = investment costs / net cash flows

فترة الاسترداد:

إنها الفترة الزمنية اللازمة لكي يسترد المشروع تكاليف الاستثمار التي تم إنفاقها على المشروع. ويتم حسابها بطريقتين:

الطريقة الأولى: حالة التدفقات النقدية المتساوية

فترة الاسترداد = تكاليف الاستثمار / صافي التدفقات النقدية

Example(1):

Suppose there are two investment projects and the investment costs for each of them are as follows:

The first project: Investment costs 100,000 dinars and cash flows 25,000

The second project: investment costs 100,000 and cash flows 20,000 dinars.

Required: Calculate the payback period with an equal cash flow method.

Solution:

payback period for the first project = investment costs / net cash flows
= 100000/25000 = 4 years.

payback period for the second project = investment costs / net cash flows
= 100000/20000 = 5 years.

مثال(1):

افترض أن هناك مشروعين استثماريين وأن تكاليف الاستثمار لكل منهما على النحو التالي:
المشروع الأول: تكاليف الاستثمار 100000 دينار وصافي التدفقات النقدية 25000 دينار.
المشروع الثاني: تكاليف الاستثمار 100000 دينار وصافي التدفقات النقدية 20000 دينار.
المطلوب: احسب فترة الاسترداد بطريقة التدفقات النقدية المتساوية.

الحل:

فترة الاسترداد للمشروع الأول = تكاليف الاستثمار / صافي التدفقات النقدية
= 25000/100000 = 4 سنوات.

فترة الاسترداد للمشروع الثاني = تكاليف الاستثمار / صافي التدفقات النقدية
= 20000/100000 = 5 سنوات.

Example(2): We have two projects

projects	investment costs	cash flows
a	380000	100000
b	300000	100000

Required: Calculate the payback period with an equal cash flow method.

Solution

payback period for the project(a) = investment costs / net cash flows
= 380000/100000 = 3.8 years.

payback period for the second project = investment costs / net cash flows
= 300000/100000 = 3 years.

مثال(2): لدينا مشروعين

التدفقات النقدية	التكاليف الاستثمارية	المشاريع
100000	380000	a
100000	300000	b

المطلوب: احسب فترة الاسترداد بطريقة التدفقات النقدية المتساوية.

الحل:

فترة الاسترداد للمشروع (a) = تكاليف الاستثمار / صافي التدفقات النقدية
= 100000/380000 = 3.8 سنوات.

فترة الاسترداد للمشروع (b) = تكاليف الاستثمار / صافي التدفقات النقدية
= 100000/300000 = 3 سنوات.